

**From:** lhp@aabvarde.dk  
**Sent:** 18 May 2015 08:49:07 +0000  
**To:** Arnfred Bjerg  
**Subject:** Vedr.: SV: Vedr.: Nye byggeprojekter i henhold til Lov og Almene Boliger

Hej igen.

Nej, det skal forstås sådan, at vi i øjeblikket "rider på 2 heste" - forstået sådan, at vi ikke vil afskrive projektet på Gellerupvej og kører videre med det.

Men, udvikler sagen sig sådan, at vi ikke kan / vil købe grundene - når retsager mm er overstået - eller hvis Materielgrunden kommer i udbud og vi byder ind og vinder denne sag, vil vi gerne starte op her i stedet for og overføre vores tilsagn på kommunal grundkapitallån til dette projekt, som jo slet ikke er projekteret endnu. Vi afventer vilkårene for et evt. udbud.

Du vender bare tilbage, hvis du ønsker flere oplysninger.

Med venlig hilsen  
Lone H. Pedersen

---

**Arbejdernes Andels-Boligforening**  
Skansen 8, 6800 Varde  
Tlf. (+45) 75 22 11 12 - post@aabvarde.dk  
[www.aabvarde.dk](http://www.aabvarde.dk)

Lone H. Pedersen, Forretningsfører  
Tlf. (+45) 76 95 82 00 - lhp@aabvarde.dk



### **VI GIVER VARDE TAG OVER HOVEDET**

Denne e-mail kan indeholde fortrolige oplysninger. E-mailen er kun bestemt for den anførte modtager. Hvis De ved en fejl har modtaget denne e-mail, bedes De derfor straks returnere denne til afsenderen og herefter slette e-mailen. Enhver distribuering, kopiering, offentliggørelse eller brug af denne e-mail eller dens indhold er strengt forbudt.

---

Fra: Arnfred Bjerg <arbj@varde.dk>  
Til: "lhp@aabvarde.dk" <lhp@aabvarde.dk>  
Cc: Egon Boutrup <egbo@varde.dk>  
Dato: 18-05-2015 10:40  
Emne: SV: Vedr.: Nye byggeprojekter i henhold til Lov og Almene Boliger

Hej Lone

Det er fint med en mail.

Til brug for Byrådets prioritering er der brug for en kort beskrivelse og et prisoverslag. F.eks. antal boliger, antal m2, om der bygges i mere end et plan, særlig forhold f.eks. 0-energi huse, samt et prisoverslag der godt kan være rammebeløbet x m2.

Jeg forstår i øvrigt din mail således, at I vil opretholde projektet på Gellerupvej og også gerne vil et byggeprojekt på den grund hvor Materielgården i Varde ligger.

Venlig hilsen

**Arnfred Bjerg**  
*Teamleder*

**Økonomiafdelingen**  
Varde Kommune - Engdraget 20 - 6800 Varde  
[ARBJ@varde.dk](mailto:ARBJ@varde.dk) - [www.vardekommune.dk](http://www.vardekommune.dk)

Dir. tlf.: 7994 6760

**Postadresse: Bytoften 2 - 6800 Varde**



**Fra:** lhp@aabvarde.dk [<mailto:lhp@aabvarde.dk>]

**Sendt:** 13. maj 2015 12:01

**Til:** Arnfred Bjerg

**Emne:** Vedr.: Nye byggeprojekter i henhold til Lov og Almene Boliger

Hej Arnfred.

Er et svar på mail nok, eller skal det være et vedhæftet brev ?

Arbejdernes Andels-Boligforening, Varde har jo en tildeling af kommunal grundkapitallån til Gellerupvej (2016 "kvoten").

Vi håber meget på, at denne sag falder på plads snart.

Samtidig kan vi læse i pressen, at der nu muligvis kommer et udbud på Materielgårdens grund på Lerpøtvej.

En grund som vi afgav købstilbud på i 2012.

Dette projekt vil og er stadig også interessant for os.

Opsummeret betyder dette, at vi gerne vil fastholde vort tilsagt til Gellerupvej og / eller flytte dette tilsagt til et projekt på Lerpøtvej, ifald dette kommer os i hænde før en afklaring af sagen omkring Gellerupvej.

Nye projekter - ud over ovennævnte - har vi pt ikke tanker om.

Med venlig hilsen  
Lone H. Pedersen

---

**Arbejdernes Andels-Boligforening**

Skansen 8, 6800 Varde

Tlf. (+45) 75 22 11 12 - [post@aabvarde.dk](mailto:post@aabvarde.dk)

[www.aabvarde.dk](http://www.aabvarde.dk)

Lone H. Pedersen, Forretningsfører

Tlf. (+45) 76 95 82 00 - [lh@aabvarde.dk](mailto:lh@aabvarde.dk)



**VI GIVER VARDE TAG OVER HOVEDET**

Denne e-mail kan indeholde fortrolige oplysninger. E-mailen er kun bestemt for den anførte modtager.

Hvis De ved en fejl har modtaget denne e-mail, bedes De derfor straks returnere denne til afsenderen og herefter slette e-mailen. Enhver distribuering, kopiering, offentliggørelse eller brug af denne e-mail eller dens indholder strengt forbudt.

Fra: Arnfred Bjerg <[arbj@varde.dk](mailto:arbj@varde.dk)>  
Til: "'alj@domea.dk"' <[alj@domea.dk](mailto:alj@domea.dk)>, "'lh@aabvarde.dk"' <[lh@aabvarde.dk](mailto:lh@aabvarde.dk)>, 'Heidi Nielsen' <[hn@vardebolig.dk](mailto:hn@vardebolig.dk)>, 'John Jacobsen' <[jja@dabbolig.dk](mailto:jja@dabbolig.dk)>, "Georg Schmidt ([ges@lejerbo.dk](mailto:ges@lejerbo.dk))" <[ges@lejerbo.dk](mailto:ges@lejerbo.dk)>  
Cc: Egon Boutrup <[egbo@varde.dk](mailto:egbo@varde.dk)>  
Dato: 05-05-2015 08:38  
Emne: Nye byggeprojekter i henhold til Lov og Almene Boliger

---

Til Almene boligorganisationer i Varde Kommune  
Boligselskabet Domea Varde  
Boligselskabet BSB Ølgod  
Boligselskabet Domea Blaabjerg  
AAB Varde  
Varde Bolig Administration  
Boligselskabet Filsø v/DAB  
Boligselskabet Lejerbo Kolding

Under henvisning til Strategi for Almene Boliger i Varde Kommune anmodes boligorganisationerne om at fremsende konkrete byggeprojekter der ønskes opført i henhold til Lov om Almene Boliger herunder udbetaling af kommunal grundkapitallån i budgetåret 2016 og overslagsårene 2017 - 2019.

Det afsatte budget til grundkapitallån i 2016 er disponeret, men med henblik på Byrådet prioriteringer i forbindelse med budgetprocessen for 2016 og overslagsåren ønskes en pejling om nye projekter.

Der anmodes om en tilbagemelding vedrørende kommende projekter snarest og senest den 1. juni 2015. Tilbagemelding kan ske direkte til undertegnede.

En kopi af principperne for Byrådets prioritering af konkrete projekter er vedlagt.

Venlig hilsen

**Arnfred Bjerg**  
*Teamleder*

**Økonomiafdelingen**  
Varde Kommune - Engdraget 20 - 6800 Varde  
[ARBJ@varde.dk](mailto:ARBJ@varde.dk) - [www.vardekommune.dk](http://www.vardekommune.dk)

Dir. tlf.: 7994 6760

**Postadresse: Bytoften 2 - 6800 Varde**

